

0.107

Umgebungsplan 1:200

Erstelldatum: 06.05.2025

Mst: 1:200

Grösse: 84.0x42.0

Gezeichnet von: ae

± 0.00 = 444.16 m ü. M.

Bestand

Abbruch

Neubau

Projektphase: Bauprojekt

Objekt: Neubau MFH Etappe 1

Adresse: Säntisstrasse 7
8302 Kloten

MASTRO

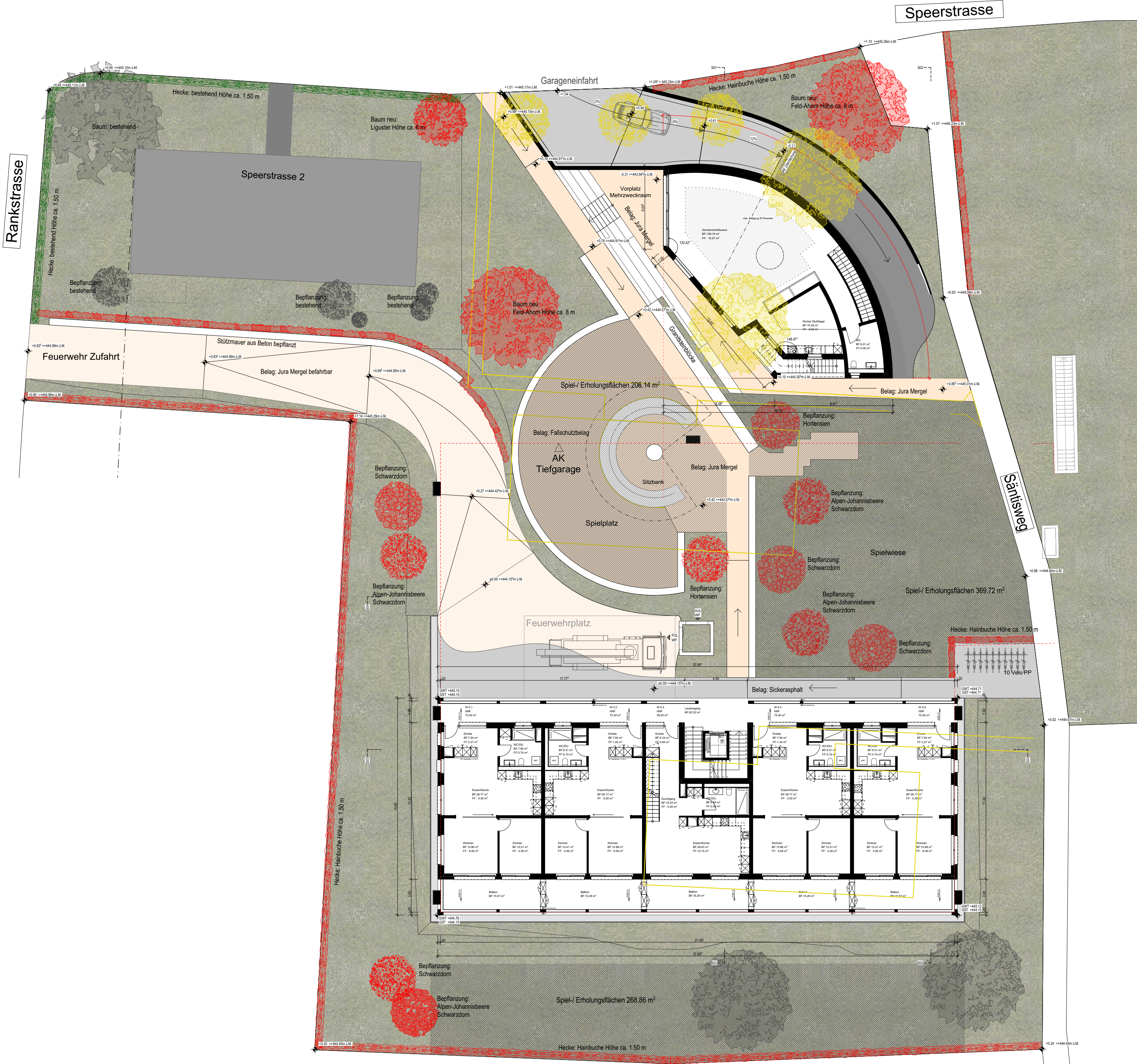
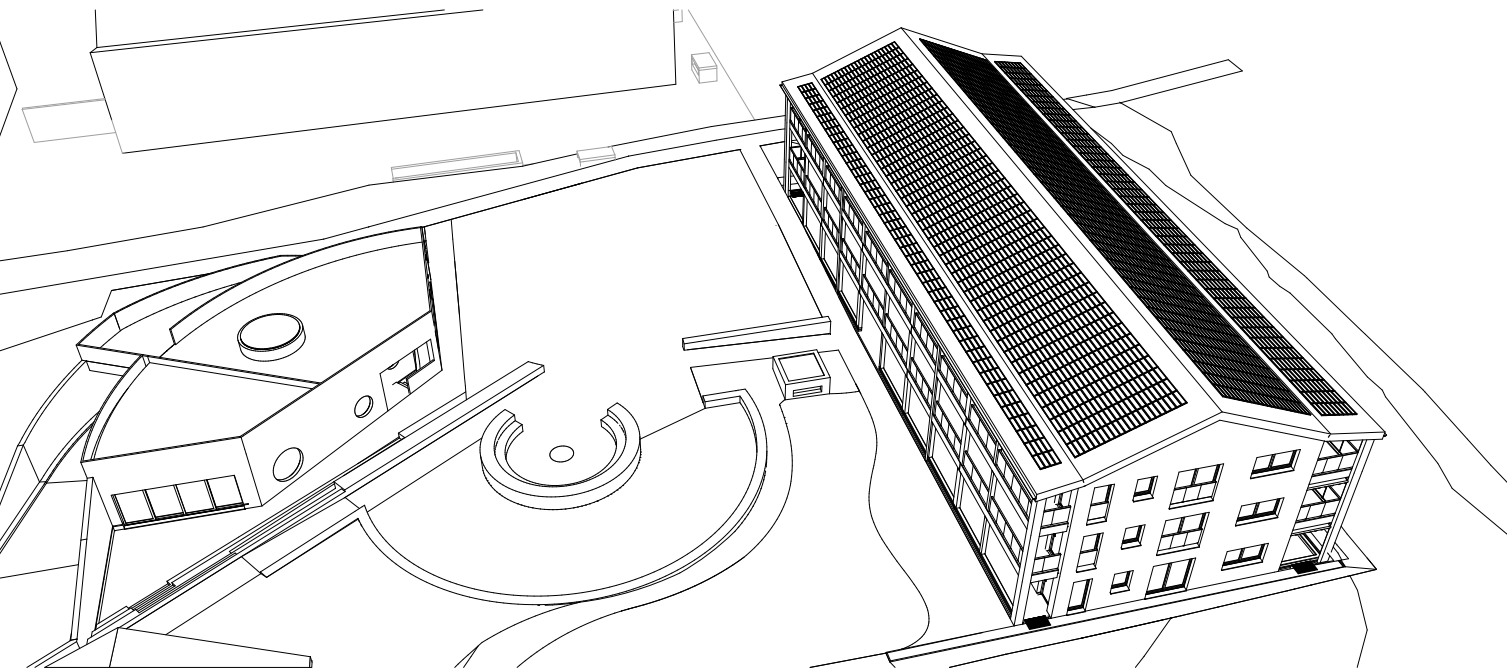
ARCHITEKTUR GMBH

+41 44 516 88 47

Bauherr / Auftraggeber:

Baugenossenschaft Eidg.
Beamter Zürich-Flughafen
Speerstrasse 4
8302 Kloten

Ort und Datum: Dübendorf, 14.11.2025



Legende mit Referenzbildern:

Alpen-Johannisbeere
Ribes alpinum
1-2 m, langsam



Schwarzdorn
Prunus spinosa
Höhe 2-4 m, langsam
Bl: weiss, duftend
Fr: blau bereift, essbar
Hl: gelb



Hortensien (Hydrangea L) Höhe 1.00-1.75m



Hecke
Hainbuche (Carpinus betulus) 1.75-2.00 m Höhe

Parkplätze und Eingangswege
Sickerasphaltbelag



Spielplatz Chaussierung
Jura Mergel Feinkies (SIA 500 gerecht)



Wildwise/UFA-Blumenrasen CH
- Wuchshöhe ca. 10 - 30 cm
- 37 einheimische Wildblumen und Wildgräser
- Ca. 2 bis 3 Pflegeschnitte

Feld—Ahorn
Acer campestre

Wuchshöhe ca. 10-15m
Hochstämme
Bl: gelbrün
Fr: braun
Hl: tiefgelb
Mit kleinen Blättern und runder Krone
ein idealer Kleinbau für Gärten, of auch strauhig.

Spiel-/Erholungsflächen:

369.72 m²
206.14 m²
268.86 m²

844.72 m²

erforderlich 3'973.0 m² * 0.20 = **794.60 m²**